

## 1. St-1971/2013

Stečajna masa iza KIO  
Karlovačka industrije  
obuće d.o.o. u stečaju,  
OIB: 77915057274

Stečajni upravitelj  
Mato Čičak, dipl. oec.

Zagreb, 01. prosinac 2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalan služba u Karlovcu  
Stečajni sudac

**Prijedlog za donošenje rješenja kojim se daje suglasnost za naknadnu diobu  
kod provedbe nastavka stečajnoga postupka nad Stečajnom masom iza  
KIO Karlovačka industrija obuće d.o.o. u stečaju**

**a) Provedba nastavka stečajnoga postupka**

Nad dužnikom KIO d.o.o. u stečaju, Karlovac, Marmontova aleja 6, OIB:34971715373, rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu broj St-206/03 od 30.10.2003. otvoren stečajni postupak, te je isti rješenjem Suda zaključen temeljem odredbi čl. 286 SZ-a, sa nadnevkom od 25.03.2010.

Sudski registar Trgovačkoga suda u Zagrebu, rješenjem broj Tt-10-247-2 od 23.04.2010. brisao je subjekt KIO d.o.o. u stečaju, Marmontova aleja 6, OIB:34971715373, iz sudskog registra pravnih subjekata, upisanoga pod MBS: 020013426.

U stečajnom postupku na ispitnom ročištu utvrđene su tražbinama po stečajnom sucu od 30. lipnja 2004.; te posebnim ispitnim ročištima 22. prosinca 2004. i 18. svibnja 2005. te ispravka tablica stečajnoga suca od 8. ožujka 2007., 21. lipnja 2007., 8. siječnja 2008., 22. travnja 2008. i 22. siječnja 2009. Sukladno odredbama čl. 71. Stečajnoga zakona (NN123/03) utvrđene su tražbine prvoga višega isplatnoga reda u iznosu od 4.531.298,50 kn koje su 100% namirene, te vjerovnici općega isplatnoga reda 14.941.591,74 kn odnosno 1.983.030,02 EUR.

Stečajna masa iza KIO Karlovačka industrija obuće d.o.o. u stečaju, OIB: 77915057274, nastala je iza brisanoga subjekta KIO d.o.o. u stečaju, Karlovac, Marmontova aleja 6, OIB:34971715373, rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu broj St-1971/13 od 31.03.2016.

Stečajna masa iza KIO Karlovačka industrija obuće d.o.o. u stečaju, nastala je iza brisanoga subjekta KIO d.o.o. u stečaju, Karlovac, Marmontova aleja 6, iz razloga naplate anuiteta sa osnova prodaje stanova sukladno Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (NN 27/91). Prema zakonskim odredbama naplatu isti provodi jedinica lokalna uprava na kojoj se predmetni stanovi nalaze, što je u ovome slučaju Grad Karlovac, dok trgovačko društvo INKASATOR d.o.o. obavlja operativne poslove naplate i vođenja evidencija.

U proteklome vremenskome periodu u cijelosti su fakturirani svi anuiteti prema listu aktivnih ugovora po prodavatelju P68 – KIO d.o.o. stečajne masa, te su ukupna novčana sredstva na računu stečajne mase u iznosu od 101.025,85 EUR.

*Dokaz: Izvadak broj 24. od 13.11.2025.*

Stanje stečajne mase nakon nastavka stečajnoga postupka radi naknadno pronađene imovine čine:

- 1) Novčana sredstva na računu Stečajne mase iza KIO d.o.o. u stečaju sa osnova naplate anuiteta od otkupa stanova sa osnova stanarskoga prava u iznosu od 101.025,85 EUR

#### **b) Račun prihod i rashoda nastavka stečajnoga postupka**

b1) Prihodi odnosno primici u nastavku stečajnom postupku ostavreni su sa osnova sljedećih osnova kako je to prikazano u tablici 1.

*Tablica 1. Prihodi - primici u nastavku stečajnog postupka*

Re. br.	Opis stavke	Iznos u EUR
	PRIHOD SA OSNOVA UNOVČENJA SLOBODNE IMOVINE – NOVČANA SREDSTVA	
1.	Saldo novčanih sredstva na računu Stečajne mase iza KIO d.o.o. u stečaju sa osnova naplate anuiteta od otkupa stanova na dan 27.11.2025.	101.025,85
	Sveukupno:	101.025,85

b2) Planirani očekivani rashodi odnosno izdaci nastavka stečajnoga postupka radi naknadne diobe prikazani su u tablici 2.

*Tablica 2. Planirani rashodi odnosno troškovi nastavka stečajnoga postupka*

R.br.	Opis troškova	Iznos u EUR
1.	Troškovi Bruto nagrade stečajnoga upravitelja sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) kao i ostalih javnih davanja.	10.418,78
2.	Troškovi vođenja poslovnih knjiga (knjigovodstvene usluge), te usluga predaje obveznih financijskih izvješća do brisanja stečajne mase iz sudskoga registra za 2025. i 2026.god. – FBS PROMET d.o.o.	500,00
3.	Troškovi vanjskoga suradnika - Ugovor o dijelu sa Deronjić Smiljka, prikupljanje podataka (uplatnih računa od vjerovnika), ispis virmana (cirka 800 komada) i druge radnje koje je provodila za prethodnoga stečajnoga upravitelja tijekom perioda od 2020 do 2025, nije bila plaćena- naknade u neto iznosu od 718,33 EUR.	1.050,00
4.	Troškovi platnoga prometa i zatvaranja računa (796 vjerovnika – platnih naloga)	823,67
6.	Troškovi sudske pristojbe sukladno čl. 24. Uredbe o tarifama sudskih pristojbi (NN 37/2023)	265,45
<b>Sveukupno:</b>		<b>13.057,90</b>

**Nagrada stečajnoga upravitelja** – Odredbom čl. 94. st. 1. i 2. Stečajnoga zakona (NN 71/15 do 27/24) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad, a da iznos nagrade određuje stečajni sudac posebni rješenjem temeljem pojedinih odredbi Uredbe o kriterijima i načinu obračunu i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15). Članak 13. prethodno navedene Uredbe propisano je, kako sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade u postupku naknadne diobe primjenom Uredbe, a osnovica za utvrđivanje visine nagrade je iznos koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima.

Saldo novčanih sredstva na računu stečajne mase iznosi 101.025,85 €, dok planirani rashodi nastavka stečajnoga postupka iznose 13.057,90 €, te je osnovica za obračun nagrade stečajnoga upravitelja iznos koji će se naknadno diobom isplatiti vjerovnicima, što predstavlja iznos od 87.967,95 €

*Tablica 3. Izračun nagrade stečajnoga upravitelja*

Osnovica obračuna - priljev novčanih sredstva stečajne mase iskazano u kn/EUR				Nagrada u %	Osnovica za obračun	Iznos nagrade
1				2	3	4=2*3
na razliku od	0,00 €/0,00 kn	do	13.272,28 €/100.000 kn	16 %	13.272,28	2.123,56
na razliku od	13.272,28 €/100.000kn	do	39.816,84 €/300.000 kn	12 %	26.544,56	3.185,35

na razliku od	39.816,84 €/300.000kn	do	66.361,40 €/500.000 kn	10 %	26.544,56	2.654,46
na razliku od	66.361,40 €/500.000 kn	do	87.967,95 €/662.794,52 kn	8 %	21.606,55	1.728,52
Bruto nagrada stečajnoga upravitelja (bruto 1)						9.691,89
+ doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%						726,89
Sveukupni iznos nagrade stečajnoga upravitelja (bruto 2)						10.418,78

*Tečaj konverzije 7,5345*

**Troškovi računovodstvenih usluga** - Kako je pojedinim poreznim propisima uređene obveze stečajne mase u odnosu na obvezu stečajne mase nakon što istoj Ministarstvo financija Porezan uprava dodijeli OIB, a to se odnosi na obvezu dostavljanja PDV obrasca koja proističe iz Pravilniku o porezu na dodanu vrijednost (»Narodne novine«, br. 79/13 do 133/22) kako je to određeno čl. 7. st. 3. Pravilnika.

Stečajna masa isto tako sukladno porezni propisima obveznik sastavljanje i prijavu poreza na dobiti - PD obrazac s priložima bilanca i račun dobiti i gubitka sukladno odredbama Zakona o računovodstvu i Zakona poreza na dobiti, koje proističe iz Pravilniku o porezu na dobit (»Narodne novine«, br. 95/05 do 156/23), u članku 2. stavak 2. mijenja se i glasi:

*»(2) Za potrebe utvrđivanja obveze poreza na dobit porezni obveznik je stečajna i likvidacijska masa utvrđena prema posebnom propisu o poslovanju trgovačkih društava.«.*

Troškovi usluga vođenja poslovnih knjiga te sastavljanja svih potrebiti izvješća prema poreznoj upravi kroz sustav e-Porezna, temeljem pružene uslugu vođenja poslovnih knjiga od strane od strane knjigovodstvenoga ureda iznosi 400,00 € uvećanje za PDV, što ukupno iznos 500,00 €.

**Troškovi ugovora o dijelu** – u ranijem vremenskome periodu stečajni postupak je vodio pokojni Tomislav Morsan, kojem je kao suradnik bila Smiljka Deronjić, te je ista sastavljala godišnja izvješća od 2019 do 2022 koji je pokojni Morsan dostavljaju neposredno poreznoj upravi a za to nije primila nikakvu naknadu, isto tako imenovana raspolaže sa uplatnim računima (tekućim računima radnika) te ponudila suradnju oko pripreme virmana za naknadnu diobu, radi se o približno 800 virmana, što za takav obim ispisa virmana, kao ranije odrađenih poslova predstavlja primjereni iznos naknade od 1.050,00 EUR (bruto II) što preračuna sukladno poreznim propisima kao primitak dugoga dohotka u neto iznosi 718,33 EUR.

**c) Novčani tok stečajnoga postupka – naknadna dioba**

R.br.	Pozicija	Iznos (€)
	<b><i>Priljev novčanih sredstava (aktiva)</i></b>	
1.	Novčana sredstva – saldo novčanih sredstva na računu stečajne mase sa osnova otkupa stanova	101.025,85
A	Ukupna aktiva (priljev novčanih sredstva)	101.025,85
	<b><i>Odljev novčanih sredstava (pasiva)</i></b>	
1.	Rashodi sa osnova troškova stečajnoga postupka i obveza stečajne mase (tablica 2.)	13.057,90
B	Ukupna pasiva (odljev novčanih sredstava za namirenje troškova)	13.057,90
C	<b>Raspoloživa novčana sredstva za naknadnu diobu (A- B)</b>	<b>87.967,95</b>

**d) Namirenja stečajnih vjerovnika kroz diobu**

Raspoloživa novčana sredstva za diobu u iznosu od 87.967,95 €, dostatan su za djelomično namirenje nenamirenih tražbina stečajnih vjerovnika općeg višega isplatnoga reda kroz diobu nad prednikom stečajne mase. Osnovica za visinu namirenja stečajnih vjerovnika općeg višega isplatnoga reda su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika na ispitnom i posebno ispitnom ročištu, te ispravka tablica stečajnoga suda, a one iznose 14.941.591,74 kn odnosno po tečaju konverzije 1.983.090,02 €, tako da se stečajni vjerovnici općeg višega isplatnoga reda namiruju kroz naknadnu diobu u postotku od 4,43590306 %, u odnosu na utvrđene tražbine.

Slijedom gore iznijetoga, stečajni upravitelj:

**p r e d l a ž e**

- a) da stečajni sudac izda suglasnost stečajnom upravitelju za naknadnu diobu, kojom se namiruju stečajni vjerovnici općeg višega isplatnoga reda u ukupnome iznosu od **87.967,95 €**, a što predstavlja namirenje u postotku od **4,43590306 %** u odnosu na utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika općeg višega isplatnoga reda.

U privitku ovog podneska, stečajni upravitelj dostavlja stečajnom sucu diobni popis za naknadnu diobu, radi javne objave na e-Oglasna suda.

Stečajni upravitelj  
Mato Čičak, dipl. oec.